

CRNA GORA
NOTAR
MITROVIĆ MILENA
BUDVA

OTPRAVAK
IZVORNIKA

Mediterranski sportski centar bb

Dana 14.10.2024. (četrnaestog oktobra dvijehiljadestčetvrtre) godine u 09.00h (devet časova), ja Mitrović Milena, notar sa službenim sjedištem u Budvi, Mediteranski sportski centar bb, na osnovu Rješenja NKCG-KO-101/2024 od 05.07.2024. godine, određena sam za sačinjavanje notarskog zapisa - **UGOVOR O USTANOVLJAVANJU PRAVA STVARNE SLUŽBENOSTI**, između Ugovornih strana:-----

1. **OPŠTINA KOTOR**, koju zastupa Predsjednik Opštine Kotor, Vladimir Jokić, JMB: _____ a njega po Punomoćju Sekretar Sekretarijata za imovinsko pravne poslove **MANDIĆ NEBOJŠA**, JMB, _____ rođen dana _____ l. godine, državljanin Crne Gore, čiji identitet je utvrđen uvidom u ličnu kartu broj _____ izdatu od strane MUP-a Crne Gore, FL Budva, dana 22.09.2020. godine, sa rokom važenja 10 (deset) godina, kontakt telefon: _____ email adresa: _____ koji je ovlašćen za zastupanje na osnovu **Punomoćja UZZ 786/2021**, koje je sačinjeno i ovjereno od strane notara Kaščelan Branke u Kotoru, dana 23.07.2021. godine, te **Specijalno punomoćje broj 0101-018/24-22026 od 01.10.2024. godine**, potpisano od strane predsjednika Opštine Kotor, Vladimira V. Jokića (u daljem tekstu: **Vlasnik poslužnog dobra**);-----

2. „**CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM**“ DOO **PODGORICA** sa sjedištem u Podgorici, Ulica Ivana Milutinovića br. 12, PIB 03099873, registrovanog u Centralnom registru privrednih subjekata pod brojem 5-0766918, koga zastupa izvršni direktor Vladimir Ivanović, rođen dana _____ godine, sa prebivalištem u Podgorici, državljanin Crne Gore, JMBG (_____ broj lične karte _____) izdate od PJ Podgorica, dana 05.02.2019. (petog februara dvije hiljade devetnaeste) godine, s rokom važenja 10 godina (deset) godina, a njega po Punomoćju UZZ 164/2024, koje je sačinjeno i ovjereno od strane notara Darka Čurića u Podgorici, dana 18.04.2024. godine, te **Saglasnosti Cedis-a broj 10-10-28514 od 12.09.2024. godine**, potpisana od strane Izvršnog direktora Vladimira Ivanovića, dipl. ing. el, Čađenović Tijana, rođena dana _____ godine, JMBG _____ i identitet je utvrđen uvidom u ličnu kartu broj _____ izdatu od FL Kotor, dana 16.07.2019. godine sa rokom važenja deset godina, (u daljem tekstu: **Vlasnik povlasnog dobra Sticalac službenosti**);-----

U daljem tekstu **Vlasnik poslužnog dobra** i **Vlasnik povlasnog dobra/Sticalac službenosti** zajednički se nazivaju (Ugovorne strane). Izrazi koji se u ovom notarskom zapisu koriste za fizička lica u muškom rodu podrazumijevaju iste izraze u ženskom rodu.-----

PRETHODNE NAPOMENE:-----

Notar je ustanovila da se nepokretnosti koje su objekat ovog pravnog posla, nalaze na službenom području ovog notara, u Kotoru, KO: Glavati i KO: Lastva, te da je shodno tome, ovaj notar nadležan za postupanje.-----

Notar je izvršila neposredan uvid u priloženu dokumentaciju kako slijedi:-----
- **Punomoćje UZZ 786/2021**, koje je sačinjeno i ovjereno od strane notara Kaščelan Branke u Kotoru, dana 23.07.2021. godine, kojim je predsjednik Opštine Kotor, Vladimir Jokić, ovlastio sekretara Sekretarijata za imovinsko pravne poslove Nebojšu Mandića za zastupanje, koje notar ovom izvorniku

Z.T.

AM

UH

- prilaže u kopiji;-----
- Punomoćnik pod punom moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću izjavljuje da su njegova ovlašćenja i dalje na snazi i da u međuvremenu nijesu opozvana.-----
- Specijalno punomoćje broj 0101-018/24-22026 od 01.10.2024. godine, potpisano od strane predsjednika Opštine Kotor, Vladimira V. Jokića, koje notar ovom izvorniku prilaže u originalu;-----
- Punomoćnik pod punom moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću izjavljuje da su njegova ovlašćenja i dalje na snazi i da u međuvremenu nijesu opozvana.-----
- Punomoćje UZZ 164/2024, koje je sačinjeno i ovjereno od strane notara Darka Ćurića u Podgorici, dana 18.04.2024. godine, koje notar ovom izvorniku prilaže u kopiji;-----
- Punomoćnik pod punom moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću izjavljuje da su njegova ovlašćenja i dalje na snazi i da u međuvremenu nijesu opozvana.-----
- Saglasnost Cedis-a broj 10-10-28514 od 12.09.2024. godine, potpisana od strane Izvršnog direktora Vladimira Ivanovića, dipl. ing. el.-----
- List nepokretnosti broj 166 KO: Lastva, izdat od strane Uprave za nekretnine PJ Kotor dana 14.10.2024. godine, koji notar ovom izvorniku prilaže u kopiji;-----
- List nepokretnosti broj 167 KO: Lastva, izdat od strane Uprave za nekretnine PJ Kotor dana 14.10.2024. godine, koji notar ovom izvorniku prilaže u kopiji;-----
- List nepokretnosti broj 84 KO: Glavati, izdat od strane Uprave za nekretnine PJ Kotor dana 14.10.2024. godine, koji notar ovom izvorniku prilaže u kopiji;-----
- Rješenje NKCG-KO-101/2024 od 05.07.2024.godine, kojim je ovaj notar određen za sačinjavanje ovog Ugovora, koje notar ovom izvorniku prilaže u štampanoj verziji;-----
- Odluka o davanju saglasnosti na ustanovljavanju prava službenosti prolaza, za polaganje 35kV kablovskog voda preko kat.parc. 878/1, 878/2, 878/3 i 1123 KO Glavati i preko kat.parc. 380/1 i 388/1 KO Lastva uz naknadu,broj 11-016/24-11745 od dana 30.05.2024. godine, potpisana od strane Predsjednice Skupštine Opštine Kotor Maje Mršulje, koja je objavljena u Službenom listu Crne Gore, a koju notar ovom izvorniku prilaže u kopiji;-----
- Izveštaj o procjeni – vrijednosti nepokretnosti, izrađen od strane vještaka ekonomsko-finansijske struke Tanje Radović-Đurčić, dipl. ecc. u Budvi, dana 12.04.2023. godine, koju notar ovom izvorniku prilaže u kopiji;--
- Izjašnjenje Cedis-a na ispravljeni Izveštaj, broj 70-00-28211 od 10.09.2024. godine, koje notar ovom izvorniku prilaže u kopiji;-----
- Na osnovu navedenog izjašnjenja, utvrđuje se da Cedis prihvata ispravljeni Izveštaj o procjeni vrijednosti nepokretnosti djelova kat.parc. 878/1, 878/2, 878/3 i 1123, sve upisano u LN 84 KO Glavati za pravo službenosti u ukupnoj površini od 197m2.-----
- Geodetski elaborat, ovjeren kod uprave za katastar i državnu imovinu PJ Kotor, pod brojem 917-106-2029/22 od 13.10.2022 godine sa skicom lica mjesta, koja je izrađena od strane geodetske firme "GENANA" DOO iz Podgorice, koju notar ovom izvorniku prilaže u kopiji;-----
- Identifikaciona dokumenta stranaka, u koja je notar izvršila uvid u original, a ovom izvorniku uz saglasnost stranaka prilaže u fotokopiji.-----

Sve navedene isprave, koje su stranke u originalu podnijele na uvid, pročitane su od strane notara, prisutne stranke nemaju primjedbi na njihovu sadržinu, pa se ove isprave, nakon što je utvrđena njihova istovjetnost sa izvornikom prilažu uz ovaj izvornik.-----

Notar je obavila razgovor sa Ugovornim stranama i ustanovila da su iste sposobne i ovlašćene za zaključenje ovog Ugovora, te da imaju ozbiljnu i pravu volju za ovaj pravni posao. Objasnila sam im činjeničnu i pravnu situaciju, te poučila o pravnom učinku ovog pravnog posla kao i njegovim posljedicama, pazeći pri tom da neiskusne i nevješte stranke ne budu oštećene. Nakon toga njihove izjave volja jasno i nedvosmisleno sam zapisala u obliku notarskog zapisa. Prisutni su djelujući kako je naznačeno za notarsku

obradu izjavili sljedeći:-----

-----**UGOVOR O USTANOVLJAVANJU PRAVA STVARNE SLUŽBENOSTI**-----

-----**Uvodni dio**-----

Na osnovu **Lista nepokretnosti broj 166 KO: Lastva**, izdat od strane Uprave za nekretnine PJ Kotor dana 14.10.2024. godine, utvrđuje se da je u "A" listu kao nosilac prava svojine i raspolaganja na katastarskoj parceli broj 388/1, po načinu korišćenja kanali, površine 2913m², upisana Crna Gora i Opština Kotor, u obimu 1/1, čiji osnov sticanja: nije naveden.-----
U „G“ listu ne postoje tereti i ograničenja.-----

Na osnovu **Lista nepokretnosti broj 167 KO: Lastva**, izdat od strane Uprave za nekretnine PJ Kotor dana 14.10.2024. godine, utvrđuje se da je u "A" listu kao nosilac prava svojine i raspolaganja na katastarskoj parceli broj 380/1, po načinu korišćenja nekategorisani putevi, površine 3998m², upisani Crna Gora i Opština Kotor, u obimu 1/1, čiji osnov sticanja: nije naveden.-----
U „G“ listu ne postoje tereti i ograničenja.-----

Na osnovu **Lista nepokretnosti broj 84 KO: Glavati**, izdat od strane Uprave za nekretnine PJ Kotor dana 14.10.2024. godine, utvrđuje se da je u "A" listu kao nosilac prava svojine i raspolaganja na katastarskoj parceli broj 878/1, po načinu korišćenja nekategorisani putevi, površine 1680m², katastarskoj parceli broj 878/2, po načinu korišćenja nekategorisani putevi, površine 1018m², katastarskoj parceli broj 878/3, po načinu korišćenja nekategorisani putevi, površine 103m², katastarskoj parceli broj 1123, po načinu korišćenja nekategorisani putevi, površine 4700m², upisani Crna Gora i Opština Kotor, u obimu 1/1, čiji osnov sticanja nije naveden.-----
U „G“ listu Pravo stvarne službenosti za postavljanje podzemnih kablova od 500kV u korist Terna Crna Gora DOO Podgorica, na osnovu ugovora UZZ br. 617/2014 od 10.07.2014 godine, na poslužnom dobru označenom kao kat.parc. 847/3.-----

Notar je u skladu sa članiom 12 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti izvršila uvid u sajt Uprave za nekretnine PJ Kotor, dana 14.10.2024.godine i utvrdila da su podaci sadržani u predmetnim listovima nepokretnosti identični sa podacima koji se nalaze na sajtu Uprave za nekretnine, kao i da za navedene nepokretnosti ne postoje evidentirani aktivni zahtjevi kod katastarskog operata. Ugovorne strane od notara zahtijevaju da se na osnovu dostavljene dokumentacije sačini ovaj Ugovor i da je potrebno izvršiti i poseban uvid u evidenciju Katastra nepokretnosti.-----

-----**PREDMET UGOVORA**-----

-----**ČI.1**-----

Predmet ovog ugovora je ustanovljavanje prava privremene stvarne službenosti za polaganje 35kV kablovskog voda preko katastarske parcele broj 878/1, po načinu korišćenja nekategorisani putevi, površine 1680m², katastarske parcele broj 878/2, po načinu korišćenja nekategorisani putevi, površine 1018m², katastarske parcele broj 878/3, po načinu korišćenja nekategorisani putevi, površine 103m², katastarske parcele broj 1123, po načinu korišćenja nekategorisani putevi, površine 4700m², upisane u "A" listu Lista nepokretnosti broj 84 KO: Glavati, na dijelu katastarske parcele broj 380/1, po načinu korišćenja nekategorisani putevi, površine 3998m², upisane u "A" listu Lista nepokretnosti broj 167 KO: Lastva i na dijelu katastarske parcele broj 388/1, po načinu korišćenja kanali, površine 2913m², upisane u "A" listu Lista nepokretnosti broj 166 KO: Lastva, radi polaganja 35kV kablovskog voda, a sve u skladu sa Geodetskim elaboratom, ovjerenim kod Uprave za katastar i državnu imovinu PJ Kotor, pod brojem 917-106-

2029/22 od 13.10.2022 godine sa skicom lica mjesta, koja je izrađena od strane geodetske firme "GEONANA" DOO iz Podgorice.

-----**USTANOVLJAVANJE PRAVA SLUŽBENOSTI**-----

-----**ČI. 2**-----

Vlasnik poslužnog dobra, se obavezuje da na poslužnom dobru, uz naknadu shodno Odluci Skupštine Opštine Kotor broj 11-016/24-11745 od 30.05.2024 godine, zasnuje u korist Vlasnika povlasnog dobra - Sticaoca službenosti privremenu stvarnu službenost radi polaganje 35kV kablovskog voda, i to preko katastarske parcele broj 878/1, po načinu korišćenja nekategorisani putevi, površine 1680m², katastarske parcele broj 878/2, po načinu korišćenja nekategorisani putevi, površine 1018m², katastarske parcele broj 878/3, po načinu korišćenja nekategorisani putevi, površine 103m², katastarske parcele broj 1123, po načinu korišćenja nekategorisani putevi, površine 4700m², upisane u "A" listu Lista nepokretnosti broj 84 KO: Glavati, na dijelu katastarske parcele broj 380/1, po načinu korišćenja nekategorisani putevi, površine 3998m², upisane u "A" listu Lista nepokretnosti broj 167 KO: Lastva i na dijelu katastarske parcele broj 388/1, po načinu korišćenja kanali, površine 2913m², upisane u "A" listu Lista nepokretnosti broj 166 KO: Lastva, u dužini i širini shodno Geodetskom elaboratu, ovjerenom kod Uprave za katastar i državnu imovinu u Kotor, pod brojem 917-106-2029/22 od 13.10.2022 godine sa skicom lica mjesta, koja je izrađena od strane geodetske firme "GEONANA" DOO iz Podgorice.

-----**SADRŽAJ I OBIM PRAVA SLUŽBENOSTI**-----

-----**ČI. 3**-----

Službenost se ustanovljava na način da:-----
Sticalac službenosti ima pravo da pješice i motornim vozilom prolazi preko poslužnog dobra do svoje parcele, dok se ne steknu uslovi da Vlasnik povlasnog dobra može ostaviti pravo prolaza do svoje parcele na povoljniji način i sa manje opterećenja poslužnog dobra.-----
Višenje prava službenosti na Poslužnom dobru je prostorno ograničeno i tačno određeno granicama opisanim Skicom lica mjesta, koja je urađena od strane geodetske firme "GEONANA" DOO iz Podgorice, koja je priložena uz ovaj Ugovor.

-----**NAKNADA**-----

-----**ČI. 4**-----

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da u skladu sa članom 208 stav 1 Zakona o svojinsko – pravnim odnosima („Sl. list CG“, broj 19/09), Davaoc službenosti kao vlasnik Poslužnog dobra ima pravo na naknadu od Sticaoca službenosti u jednokratnom iznosu od **11.967,19 € (jedanaest hiljada devet stotina šezdesetsedam eura i devetnaest centi)**, u skladu sa Izvještajem o procjeni – vrijednosti nepokretnosti, izrađen od strane vještaka ekonomsko-finansijske struke Tanje Radović-Đurčić, dipl. ecc. u Budvi, dana 12.04.2023. godine. Ugovorne strane su saglasne da će Vlasnici povlasnog dobra, naknadu na ime ustanovljenja prava službenosti u naprijed navedenom iznosu, isplatiti na žiro račun broj 530-17421-33 kod NLB banke, u roku od 15 (petnaest) dana od dana zaključenja Ugovora.

Notar je upozorio Davaoca službenosti na mogućnosti njegovog obezbjeđenja u vezi sa obezbjeđenjem svojih prava i potraživanja po ovom Ugovoru, kao što je:-----
pristajanje Sticaoca službenosti na izvršenje bez odlaganja na cjelokupnoj imovini za iznos neplaćene naknade za uspostavljanje prava službenosti;-----
davanje saglasnosti za upis prava službenosti na predmetnim nepokretnostima na ime Sticaoca službenosti odmah u Ugovoru, uz istovremeni nalog notaru da izdaje samo djelimične otpravke, ovjerene

OT:

JKY

AKH

prepise ili prepise koji neće sadržavati saglasnost za upis prava službenosti na predmetnim nepokretnostima do isplate cjelokupne naknade; -----
mogućnosti davanja saglasnosti za upis prava službenosti u posebnoj ispravi, koja će biti predata katastru nepokretnosti, tek kada se isplati cjelokupna naknada.-----

Nakon upozorenja notara u pogledu mogućnosti obezbjeđenja Ugovornih strana vezano za dospelost predmetne naknade, vlasnik poslužnog dobra izjavi da daje saglasnost za upis stvarne službenosti, (CLAUSULU INTABULANDI), da se odmah izda cjeloviti otpravak Ugovora i izvrši zabilježba u „G“ listu, te da snosi sve posljedice i rizike vezano za takvo postupanje.-----

-----**OBAVEZA STICAOCA SLUŽBENOSTI**-----

-----**ČI.5**-----

Sticalac službenosti je dužan da pravo službenosti vrši na način kojim se najmanje tereti Poslužno dobro. Sticalac službenosti se obavezuje da nakon završetka radova vrati nepokretnost(poslužno dobro), koje su predmet ovog ugovora u prvobitno stanje, kao i da prilikom izvođenja radova omogući nesmetan prolaz svim licima i prevoznim sredstvima u mjeri u kojoj je to moguće i u skladu sa propisima koji se odnose na ove radove, kao i u skladu sa dozvolama koje budu izdate za postavljanje kablova i vršenje drugih aktivnosti, kako bi se garantovala sigurnost svih lica prilikom vršenja tih aktivnosti.-----

-----**ODGOVORNOST ZA MATERIJALNE I PRAVNE NEDOSTATKE**-----

-----**ČI.6**-----

Davalac službenosti garantuje za pravne nedostatke na predmetnoj nepokretnosti, a naročito da je predmetna nepokretnost njegova isključiva svojina i da na njoj ima pravo raspolaganja, da na predmetnoj nepokretnosti treća lica ne polažu stvarno ili obligaciono pravo, te da se oko predmetne nepokretnosti ne vodi sudski spor ili upravni spor, koji bi sprječavao Sticaoca službenosti da uspostavi i vrši pravo službenosti iz ovog ugovora. U slučaju da se sudski ili upravni postupci ili sporovi koji se odnose na predmetnu nepokretnost, a koji bi mogli da ugroze uspostavljanje ili vršenje prava službenosti po ovom ugovoru u korist Sticaoca službenosti, Davalac službenosti se obavezuje da preduzme sve potrebne mjere u cilju otklanjanja pravnih nedostataka i garantuje nesmetano obavljanje i vršenje prava službenosti.-----
Davalac službenosti garantuje Sticaocu službenosti punu zaštitu od evikcije te se obavezuje da u slučaju postojanja pravnih i drugih nedostataka o svom trošku otkloni sve eventualne smetnje.-----
Davalac službenosti izjavljuje da mu nikakvi skriveni nedostaci na Poslužnom dobru nisu poznati.-----

-----**SAGLASNOST ZA UKNJIŽBU (CLAUSULA INTABULANDI)**-----

-----**ČI.7**-----

Vlasnik poslužnog dobra je saglasan da se kod Uprave za nekretnine PJ Kotor, bez njegovog daljeg pitanja i saglasnosti, na osnovu ovog notarskog zapisa, ustanovi u „G“ listu Lista nepokretnosti 84 KO: Glavati, na teret katastarske parcele broj 878/1, po načinu korišćenja nekategorisani putevi, površine 1680m², katastarske parcele broj 878/2, po načinu korišćenja nekategorisani putevi, površine 1018m², katastarske parcele broj 878/3, po načinu korišćenja nekategorisani putevi, površine 103m², katastarske parcele broj 1123, po načinu korišćenja nekategorisani putevi, površine 4700m², u „G“ listu Lista nepokretnosti broj 167 KO: Lastva, na teret katastarske parcele broj 380/1, po načinu korišćenja nekategorisani putevi, površine 3998m², u „G“ listu Lista nepokretnosti broj 166 KO: Lastva i na teret katastarske parcele broj 388/1, po načinu korišćenja kanali, površine 2913m², **PRAVO SLUŽBENOSTI (privremene i stvarne) radi polaganja 35kV kablovskog voda, a sve u skladu sa Geodetskim elaboratom, ovjerenim kod Uprave za katastar**

05.

i državnu imovinu PJ Kotor, pod brojem 917-106-2029/22 od 13.10.2022 godine sa skicom lica mjesta, koja je izrađena od strane geodetske firme „GEONANA“ DOO iz Podgorice.

TROŠKOVI I POREZI

Čl. 8

Notar je podučio stranke da za troškove u vezi sa ovim notarskim zapisom, odgovaraju solidarno i da mogu drukčije ugovoriti, pa nakon toga, stranke izjavljuju da troškove ovog notarskog zapisa, troškove upisa prava službenosti i druge troškove u vezi s tim, snosi Sticalac službenosti.

Osnov za izračunavanje visine notarske naknade za ovu notarsku obradu je vrijednost povlasnog dobra-katastarske parcele broj 878/1, 878/2, 878/3 i 1123, upisana u „A“ listu Lista nepokretnosti broj 84 KO: Glavati, katastarske parcele broj 380/1, upisana u „A“ listu Lista nepokretnosti broj 167 KO: Lastva i katastarske parcele broj 388/1, upisana u „A“ listu Lista nepokretnosti broj 166 KO: Lastva, 11.967,19 € (jedanaest hiljada devet stotina šezdesetsedam eura i devetnaest centi), što je utvrđeno po kazivanju vlasnika Povlasnog dobra te procjene vrijednosti poslužnog dobra.

POUKE I UPOZORENJA

Čl. 9

Pored pouka i upozorenja na domete, značaj i pravne posljedice ovog pravnog posla, kao i pouka i upozorenja iznijetih u prethodnim tačkama ovog notarskog zapisa notar je poučio i upozorio stranke i na sljedeće:

- da se pravo službenosti na predmetnim nepokretnosti stiće tek upisom u katastar nepokretnosti;
- da će notar po službenoj dužnosti otpravak ovog ugovora-notarskog zapisa dostaviti nadležnim upravama da uspostavljeno pravo stvarne službenosti tereti poslužno dobro bez obzira na to ko je svakodobni vlasnik povlasnog dobra;
- da se stvarna službenost mora vršiti na način kojim se najmanje opterećuje poslužno dobro;
- da stvarna službenost može prestati u slučajevima predviđenim zakonom, a u konkretnom slučaju je uspostavljena na neodređeno vrijeme;
- da u slučaju podjele povlasnog dobra stvarna službenost ostaje u korist svih njenih djelova, a u slučaju podjele poslužnog dobra stvarna službenost ostaje samo na njenim djelovima na kojima je vršena.

ZAVRŠNE ODREDBE:

Stranke su saglasne da u slučaju postojanja grešaka tehničke prirode nastalih prilikom izrade ovog notarskog zapisa, notar izvrši ispravku istih bez njihovog prisustva i posebne saglasnosti, kao i da ispravku dostavi Upravi za katastar i državnu imovinu i strankama.

Od ovog notarskog zapisa OTPRAVAK IZVORNIKA dobijaju:

- Davalac službenosti (1x);
- Sticalac službenosti (1x);
- Uprava za nekretnine Područna jedinica Kotor (1x);
- Poreski organ opštine Kotor (1x).

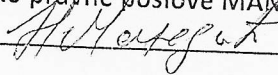
Naknada za rad notara obračunata je po tarifnom broju 1 stav 4 Tarife o naknadama za rad i naknadama troškova notara (Službeni list CG br.6/12) u iznosu od 72,60€. Naknada za rad notara obračunata je u iznosu od 60,00€. U naknadu je uračunat PDV od 21%, u iznosu od 12,60€.

E.T.

Notar je pročitala Ugovornim stranama ovaj akt, te se neposrednim pitanjima uvjerila da sadržaj ovog notarskog zapisa odgovara njihovoj volji, nakon čega Ugovorne strane izjavljuju da je tako postupljeno, da su razumjele sadržinu ovog pravnog posla i da su saglasne sa ovim zapisom, koji kao takav, potpisuju u prisustvu notara, nakon čega ovaj akt potpisuje i notar.

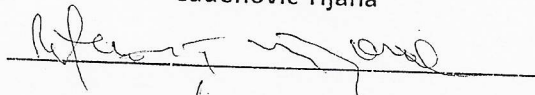
U Budvi, dana 14.10.2024.(četnaestog oktobra dvijehiljadedvestčetvrte) godine u 09.30h (devet časova i trideset minuta).

VLASNIK ZEMLJIŠTA- POSLUŽNOG DOBRA
OPŠTINA KOTOR, koju zastupa Punomoćnik Sekretar Sekretarijata
za imovinsko pravne poslove MANDIĆ NEBOJŠA



VLASNIK POVLASNOG DOBRA - STICALAC SLUŽBENOSTI:
„CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM“ DOO PODGORICA

Čađenović Tijana



NOTAR:

MITROVIĆ MILENA

